

Subiecte propuse pentru examenul de licență iulie 2025

DREPT CIVIL

I. Drept Civil. Parte generală

1. *Aplicarea legii civile în spațiu*
2. *Aplicarea legii civile asupra persoanelor*
3. *Principiul neretroactivității legii civile*
4. *Principiul aplicării imediate a legii civile noi și excepția de ultraactivitate*
5. *Menționați caracterele juridice ale contractului de vânzare-cumpărare prin raportare la clasificarea actelor juridice civile*
6. *Menționați caracterele juridice ale contractului de donație prin raportare la clasificarea actelor juridice civile*
7. *Menționați caracterele juridice ale contractului de locațiune prin raportare la clasificarea actelor juridice civile*
8. *Consimțământul – condiție de valabilitate a actului juridic civil (definiție, legătura dintre consimțământ și voința juridică, enumerarea condițiilor de valabilitate ale consimțământului)*
9. *Eroarea – viciu de consimțământ (noțiune, structura, condițiile, sancțiunea)*
10. *Dolul - viciu de consimțământ (noțiune, structura, condițiile, sancțiunea)*
11. *Violența - viciu de consimțământ (noțiune, structura, condițiile, sancțiunea)*
12. *Leziunea - viciu de consimțământ (noțiune, structura, condițiile leziunii invocate de major, condițiile leziunii invocate de minori, sancțiuni)*
13. *Obiectul contractului și obiectul obligației (definiție, condițiile de valabilitate ale obiectului contractului și ale obiectului obligației)*
14. *Cauza actului juridic civil (definiție, elemente, condiții, proba)*
15. *Forma actului juridic cerută ad validitatem (noțiune, sancțiune și trei exemple)*
16. *Forma actului juridic cerută ad probationem (noțiune, sancțiune și trei exemple)*
17. *Nulitatea (definiție și delimitarea nulității față de rezoluțiune)*
18. *Nulitatea (definiție și delimitarea nulității față de inopozabilitate)*
19. *Nulitatea absolută a actului juridic civil (definiție, cauze și regim juridic)*
20. *Nulitatea relativă a actului juridic civil (definiție, cauze și regim juridic)*
21. *Principiul retroactivității nulității și excepțiile de la acest principiu (enumerare 3 excepții)*
22. *Principiul repunerii în situația anterioară (restitutio in integrum) și excepțiile de la acest principiu (enumerare 3 excepții)*
23. *Principiul anulării actului subsecvent ca urmare a anulării actului inițial și excepțiile de la acest principiu (enumerare 2 excepții)*

II. Drept Civil. Persoanele

1. *Capacitatea de folosință a persoanei fizice (noțiune, caractere și începutul)*
2. *Declararea judecătorească a morții. Cazul general și cazurile speciale*
3. *Efectele hotărârii judecătorești declarative de moarte*
4. *Capacitatea de exercițiu a persoanei fizice (noțiune, premise, feluri și caractere juridice)*
5. *Capacitatea de exercițiu restrânsă a persoanei fizice (noțiune, dobândire, conținutul capacității de exercițiu restrânse a minorului și a majorului, încetare)*
6. *Capacitatea de exercițiu deplină a persoanei fizice (noțiune, început, conținut și încetare)*

7. *Capacitatea de folosință a persoanei juridice (noțiune, caractere, începutul, conținutul și încetarea)*
8. *Capacitatea de exercițiu a persoanei juridice (noțiune, începutul, conținutul și încetarea)*

Subiecte licență - Drepturile reale principale - 2025

1. *Caracterul perpetuu al dreptului de proprietate privată.*
2. *Caracterul exclusiv al dreptului de proprietate privată. Limitări.*
3. *Dreptul de a folosi bunul, prerogativă a dreptului de proprietate.*
4. *Exercitarea dreptului de dispoziție materială și juridică asupra bunurilor aflate în proprietate privată.*
5. *Limite în exercitarea dreptului de proprietate asupra solului și subsolului.*
6. *Limitele corporale ale terenurilor.*
7. *Condiții prevăzute de lege pentru recunoașterea unui drept de trecere asupra imobilului altuia.*
8. *Drepturi de trecere speciale. Dreptul de trecere pentru utilități.*
9. *Solemnitatea actelor juridice – limitare a dreptului de dispoziție juridică.*
10. *Distanța minimă pentru construcții și plantații – limitare a exercitării dreptului de proprietate privată.*
11. *Distanța minimă pentru fereastra de vedere și pentru fereastra de lumină - limitare a exercitării dreptului de proprietate privată.*
12. *Limitări ale dreptului de proprietate constând în rechiziționarea unor bunuri.*
13. *Clauza de inalienabilitate (limită convențională a exercitării dreptului de proprietate) - caracterul temporar și interesul legitim.*
14. *Sancțiunile care pot interveni pentru nerespectarea clauzei de inalienabilitate.*
15. *Situații în care poate interveni judecătorul pentru depășirea inconvenientelor normale ale vecinătății - limitele judiciare.*
16. *Proprietatea publică. Definiție. Distincția dintre domeniul public și domeniul privat.*
17. *Subiectele dreptului de proprietate publică. Criteriul utilizat pentru determinarea bunurilor ce se află în proprietatea publică a statului și cele care se află în proprietatea publică a unităților administrativ teritoriale.*
18. *Inalienabilitatea dreptului de proprietate publică.*
19. *Imprescriptibilitatea și insesizabilitatea dreptului de proprietate publică.*
20. *Moduri de dobândire a dreptului de proprietate publică. Enumerare.*
21. *Criterii de determinare a obiectului proprietății publice.*
22. *Bunurile care fac obiectul exclusiv al proprietății publice.*
23. *Ocrotirea dreptului de proprietate publică. Acțiunea în constatarea nulității absolute a actelor juridice prin care se dispune de bunuri ce fac obiectul proprietății publice.*
24. *Limitarea pe cale convențională a dreptului de proprietate publică.*
25. *Caracterele juridice ale acțiunii în revendicare.*
26. *Reguli de apreciere a probelor în cazul acțiunii în revendicare imobiliară, privind titlurile de proprietate deținute de părți.*
27. *Persoanele împotriva cărora poate fi introdusă acțiunea în revendicare mobilă.*
28. *Restituirea bunului ce face obiectul acțiunii în revendicare.*
29. *Restituirea produselor și a fructelor, ca efect al acțiunii în revendicare.*

30. Restituirea cheltuielilor necesare, utile și voluptuare efectuate cu privire la bun, în cazul acțiunii în revendicare.

Obligații.

1. Clasificarea contractelor după scopul urmărit de părți. Categori, utilitatea clasificării
2. Clasificarea contractelor după conținutul (reciprocitatea și interdependența) lor. Categori, utilitatea clasificării.
3. Pactul de opțiune privind contractul. Noțiune, condiții de formare, efecte.
4. Promisiunea unilaterală de a contracta. Noțiune, condiții de formare, efecte.
5. Promisiunea bilaterală de a contracta. Noțiune, condiții de formare, efecte.
6. Oferta de a contracta. Noțiune, natură juridică, condițiile legale.
7. Efecte ofertei de a contracta: forța juridică, retragerea și revocarea ofertei.
8. Acceptarea ofertei. Noțiune, natură juridică, condițiile legale, felurile acceptării.
9. Momentul încheierii contractului. Importanța, ipotezele legale ale momentului încheierii
10. Forța obligatorie a contractului. Noțiune, consecințe: executarea conformă; irevocabilitatea și imutabilitate unilaterală a contractului.
11. Revocarea unilaterală (denunțarea) și prin consimțământ mutual a contractului.
12. Impreviziunea în contracte. Noțiune, condițiile și efectele impreviziunii.
13. Principiul relativității efectelor contractului. Noțiune, avânzii-cauză, creditorii chirografari.
14. Reprezentarea. Noțiune, feluri, condițiile legale ale reprezentării, efecte.
15. Stipulația pentru altul. Noțiune, condiții, efecte.
16. Noțiunea și felurile simulației,
17. Elementele și condițiile simulației
18. Efectele simulației.
19. Noțiunea și condițiile gestiunii de afaceri.
20. Efectele gestiunii de afaceri.
21. Noțiunea și condițiile îmbogățirii fără justă cauză.
22. Efectele îmbogățirii fără justă cauză.

Contractele speciale

1. Contractul de vânzare. Noțiune, caractere juridice.
2. Capacitatea vânzătorului și a cumpărătorului. Capacitatea generală și incapacitățile speciale.
3. Pactul de opțiune: promisiunea unilaterală de vânzare sau de cumpărare. Noțiune, formare, efecte, sancțiune (executare silită).
4. Promisiunea bilaterală de vânzare și de cumpărare. Noțiune, formare, efecte, sancțiune (executare silită).
5. Pactul de preferință și dreptul de preemțiune. Noțiune, izvoare, exercitarea dreptului de preemțiune, sancțiune.
6. Obiectul contractului de vânzare, bunul vândut. Condițiile legale ale bunului obiect al contractului de vânzare.
7. Obiectul contractului de vânzare, prețul. Condițiile legale ale prețului în contractul de vânzare.
8. Transferul proprietății, efect al contractului de vânzare.
9. Obligația vânzătorului de predare a lucrului vândut.
10. Obligația de garanție contra evicțiunii.

11. *Obligația de garanția contra viciilor lucrului vândut.*
12. *Obligația cumpărătorului de plată a prețului*
13. *Vânzarea moștenirii și vânzarea cu opțiunea (pactul) de răscumpărare.*
14. *Contractul de locațiune. Noțiune, caractere juridice, delimitare.*
15. *Formarea contractului de locațiune. Consimțământ, capacitate, obiect și formă.*
16. *Obligațiile locatorului. Enumerare, obligațiile locatorului de predare a bunului și de menținere a lui în starea corespunzătoare de întrebuințare.*
17. *Obligația locatorului de garanție.*
18. *Obligațiile locatarului. Enumerare, obligația de a folosi lucrul cu prudență și diligență și obligația de restituire a bunului.*
19. *Sublocațiunea și cesiunea locațiunii.*
20. *Încetarea contractului de locațiune*

PROPUNERE SUBIECTE – DREPT CIVIL – SUCCESIUNILE

1. *Stabilirea datei deschiderii moștenirii*
2. *Importanța juridică a datei deschiderii moștenirii*
3. *Stabilirea locului deschiderii moștenirii*
4. *Importanța juridică a locului deschiderii moștenirii*
5. *Capacitatea succesorală a persoanei dispărute*
6. *Capacitatea succesorală a copilului conceput*
7. *Capacitatea succesorală a persoanei juridice*
8. *Vocația succesorală generală și concretă*
9. *Caracterele juridice ale nedemnității succesoriale*
10. *Efectele nedemnității față de nedemn*
11. *Efectele nedemnității față de terți*
12. *Invocarea nedemnității succesoriale*
13. *Principiul proximității gradului de rudenie între moștenitorii din aceeași clasă și excepțiile de la principiu*
14. *Principiul egalității între rudele din aceeași clasă și excepțiile de la acest principiu*
15. *Principiul chemării la moștenire a rudelor în ordinea claselor de moștenitori*
16. *Condițiile reprezentării succesoriale*
17. *Noțiunea de descendent și împărțirea moștenirii între descendenți*
18. *Caracterele juridice ale dreptului la moștenire al descendenților*
19. *Împărțirea moștenirii între ascendenții privilegiați și între ei și colateralii privilegiați*
20. *Împărțirea moștenirii între colateralii privilegiați*
21. *Caracterele juridice ale dreptului la moștenire al ascendenților privilegiați*
22. *Caracterele juridice ale dreptului la moștenire al colateralilor privilegiați*
23. *Condițiile cerute soțului supraviețuitor pentru a moșteni*
24. *Drepturile soțului supraviețuitor în concurs cu oricare dintre clasele de moștenitori legali (cota succesorală la care are dreptul soțul supraviețuitor și caracterele juridice ale dreptului la moștenire al soțului supraviețuitor)*
25. *Dreptul special de moștenire al soțului supraviețuitor în concurs asupra mobilierului și obiectelor gospodăriei casnice*
26. *Condițiile pentru solicitarea dreptului de abitație de către soțul supraviețuitor*
27. *Caracterele juridice ale dreptului de abitație ale soțului supraviețuitor*